CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VÀ ĐẦU TƯ GPT GROUP

BẢNG GIÁ 3 GÓI HOÀN THIỆN NHÀ

GPT Standard · GPT Toàn diện · GPT Signature — áp dụng từ tháng 10/2026

GPT STANDARD

3,15

triệu đồng / m² sàn hoàn thiện

Phí thiết kế tính riêng theo bảng giá thiết kế.

Hợp với: nhà cho thuê, nhà đầu tư bán lại, ngân sách chặt.

- Chống thấm cấp 1 — bảo hành **2 năm**
- Gạch bóng kính 80x80, chà ron xi măng cao cấp
- Sơn Maxilite / Jotun Plast, ngoại thất chống thấm
- Nhôm Xingfa Việt, kính 8mm, cửa phòng composite
- Thiết bị vệ sinh Daiji nhập khẩu, khóa cơ tay gạt
- Mặt tiền **ốp đá toàn bộ** + sơn ngoại thất chống thấm
- Tiếp địa tủ điện tổng
- Bồn nước Tân Á, ống PPR / PVC hoàn chỉnh

Bảo hành: Kết cấu 10 năm · Chống thấm 2 năm · Điện nước 3 năm

★ ĐƯỢC CHỌN NHIỀU NHẤT ★ GPT TOÀN DIỆN

3,95

triệu đồng / m² sàn hoàn thiện

🎁 MIỄN PHÍ 50% phí thiết kế

Hợp với: nhà ở lâu dài của gia đình — đa số chủ nhà chọn gói này.

- Chống thấm cấp 2, có lưới gia cường — bảo hành **5 năm**
- Gạch khổ lớn 60x120, chà ron **Epoxy toàn bộ nhà**
- Sơn **Dulux Inspire / Jotun**, ngoại thất Weathershield
- **Nhôm Xingfa** 1,8 ly, kính cường lực 10mm, cửa cách âm
- **GPT Bath** — bồn cầu thông minh nhập khẩu, tủ lavabo đá
- **GPT Lock vân tay**, đèn Panasonic CRI cao
- Mặt tiền ốp đá + **phào chỉ, lam trang trí, đèn hắt**
- **Chống sét** có đo điện trở, **bơm tăng áp**
- **Thiết kế theo chuyên gia phong thủy** — mức cơ bản

Bảo hành: Kết cấu **15 năm** · Chống thấm **5 năm** · Điện nước 5 năm

GPT SIGNATURE

từ 7,95

triệu đồng / m² sàn hoàn thiện

🎁 MIỄN PHÍ 100% phí thiết kế

Hợp với: biệt thự, nhà phố mặt tiền lớn, yêu cầu vật liệu độc bản.

- Chống thấm cấp 3, phụ gia toàn khối — bảo hành **10 năm**
- Đá **nhập khẩu khổ lớn vân Bookmatch**, ron Epoxy thế hệ mới
- Sơn **Dulux 5 in 1 / Jotun Majestic**, mảng hiệu ứng nghệ thuật
- Nhôm **Xingfa Quảng Đông**, kính hộp cách âm cách nhiệt
- **GPT Bath thượng hạng** — bồn cầu thông minh, bồn massage
- **Smart Home** điều khiển điện thoại, GPT Lock FaceID
- Mặt tiền **đá nhập khẩu khổ lớn**, lam nhôm, đèn nghệ thuật, tiểu cảnh
- **Phong thủy chuyên sâu** — chuyên gia đồng hành từ bản vẽ đến bàn giao

Bảo hành: Kết cấu **20 năm** · Chống thấm **10 năm** · Điện nước 10 năm

NHÀ CỦA ANH CHỊ HẾT BAO NHIÊU?

Quy mô	Standard	Toàn diện	Signature
Nhà 150 m² sàn	472 triệu	**592 triệu**	từ 1,19 tỷ
Nhà 200 m² sàn	630 triệu	**790 triệu**	từ 1,59 tỷ
Nhà 300 m² sàn	945 triệu	**1,19 tỷ**	từ 2,38 tỷ

Nhà 200 m²: nâng từ Standard lên Toàn diện chỉ thêm 160 triệu — đổi lại mặt tiền có thêm phào chỉ, lam, đèn hắt; chống thấm 5 năm thay vì 2; kết cấu 15 năm thay vì 10; bồn cầu thông minh, khóa vân tay, nhôm Xingfa 1,8 ly, chống sét, bơm tăng áp, thiết kế theo phong thủy và miễn 50% phí thiết kế. · Trọn gói cả phần thô (4,5 tr/m²): Standard 7,65 · Toàn diện 8,45 · Signature từ 12,45 triệu/m².

Điều kiện áp dụng: Đơn giá theo m² sàn hoàn thiện, đã gồm vật tư và nhân công của 13 - 14 hạng mục trong tài liệu "Ba gói hoàn thiện nhà GPT Group". Chưa gồm phần thô, tủ bếp, nội thất rời, thiết bị bếp, điều hòa, thang máy, chi phí xin phép và hoàn công. Mọi thay đổi đều lập phụ lục có chữ ký chủ nhà trước khi thi công — không phát sinh ngầm. Ưu đãi phí thiết kế áp dụng khi ký trọn gói thiết kế và thi công. Chưa gồm ở mọi gói: cửa cổng, vách kính phòng tắm và máy điều hòa — báo giá riêng khi chủ nhà chọn. Báo giá hiệu lực 30 ngày. · GPT GROUP · 206 Âu Cơ, P. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng · Hotline 0795 797 799 · gptgroup.vn